

FERTŐRÁKOS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERV

M 1 : 2 000



- JELMAGYARÁZAT**
- Határvonalak**
- SZ-J1 terven szabályozott terület
 - belterület határvonala
 - meglévő, megmaradó közterületi határvonal
 - szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
 - övezeti határvonal
 - telekcsoport újraosztással érintett terület
 - telek be nem építhető sávja
- Tájékoztató szabályozási elemek**
- műemlék telkének területe
 - műemléki környezet határa
 - régészeti lelőhely területe
 - NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület,
 - vízbázis „A” hidrogeológiai védőidom határa
 - vízbázis „B” hidrogeológiai védőidom határa
 - vízbázis külső védőterületének határa
- Területfelhasználás**
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület**
- Lf falusias lakóterület
- Vegyes terület**
- Vt településközpont terület
 - Vi intézményi terület
- Különleges terület**
- Kvm vízmű
- Beépítésre nem szánt terület**
- Különleges terület**
- Kbrt rendezvénytér
- Vízgazdálkodási terület**
- árok, vízfolyás
 - Vk vízműkút
- Közlekedési terület**
- Kku országos mellékút és 50 m-es védőövezete
 - Kku települési mellékút
 - kiszolgálóút
- Mezőgazdasági terület**
- Mkf korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület

Véleményezési dokumentáció
 Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
/2019. (....) önk.rendeletének 1. számú mellékle

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
 9022 Győr, Újkapu u. 13.
 Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
 e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Fertőrákos Község Önkormányzata	
Munka neve:	Fertőrákos község településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.259-3
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány: M 1:2 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I/2/1M	Rajzszám: SZ-J1/2/1M
Felelős településtervező:	Településrendezés társtervező:	Dokumentálás dátuma:
Kalmár Ágnes TT-08-0479	Szeredi Gábor	2019.07.
Felelős közlekedéstervező:	Felelős közműtervező:	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:
Réder Tibor Tk0 08-0133	Ferenczi Huba TH-T08-0253 TE-T08-0253 TV-T08-0253	Pekkmé Szabó Piroska Tk-08-0073

