






















FERTŐRÁKOS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERV

M 1 : 2 000



	módosítással érintett terület
JELMAGYARÁZAT	
Határvonalak	
	SZ-J1 terven szabályozott terület
	belterület határvonala
	meglévő, megmaradó közterületi határvonal
	szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
	övezeti határvonal
	telekcsoporthoz újraosztással érintett terület
Tájékoztató szabályozási elemek	
	műemlék telkének területe
	műemléki környezet határa
	régészeti lelőhely területe
	NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
	vízbazis „A” hidrogeológiai védődíóid határa
	bányatelek határa
Területfelhasználás	
Beépítésre szánt terület	
Lakóterület	
	falusias lakóterület
Beépítésre nem szánt terület	
Különleges terület	
	temető
Közlekedési terület	
	országos mellékút és 50 m-es védőövezete
	települési mellékút
	kiszolgálóút
	tervezett gyalogút
Mezőgazdasági terület	
	korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület
Egyéb jel	
	látványvédelmi nézőpont

Véleményezési dokumentáció
Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2020. (.....) önk. rendeletének 1. számú mellékle

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel.: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Fertőrákos Község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.I.259-4
Munka neve:	Fertőrákos község településrendezési terv módosítás	Méretarány:	M 1:2 000
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-J1/1/M
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I/1/M	Dokumentálás dátuma:	2020.06.
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes TT-08-0479	Településrendezés társtervező:	Szeredi Gábor
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor Tk08-0133	Felelős köztervező:	Ferenczi Huba TE-T08-0253
		Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekterné Szabó Piroska Tk-08-0073